



MECLİS KARAR ÖZETLERİ:

Karar Tarihi : 06.04.2016
Kara Numarası : 2016/22
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : **Encümen Üyeleri Seçimi.**

KARAR: Bu madde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 33/b maddesi gereğince, iki adet encümen üyesinin seçilmesinden ibaret olup oylamaya geçilmiştir. Yapılan gizli oylama açık tasnif sonucunda, sandıktan 22 adet zarf çıkmıştır. Saat KAYA 22 (Yirmiiki) ve Bayram AKAN 22 (Yirmiiki) oy almış olup, bir yıl süreyle (Encümen üyesi seçiminin yapılacağı 2017 yılı Nisan ayı meclis toplantısına kadar) görev yapmak üzere encümen üyeliklerine seçilmişlerdir.

Karar Tarihi : 06.04.2016
Kara Numarası : 2016/23
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : **Meclis Katibi asil ve yedek üyelerin seçimi.**

KARAR: Bu madde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 19. maddesi gereğince iki adet asil ve iki adet yedek meclis katibi seçilmesinden ibaret olup, 1 adet teklif üyelere okunmuş ve oylamaya geçilmiştir. Yapılan gizli oylama açık tasnif sonucunda, sandıktan 22 adet zarf çıkmış ve adaylardan Halil GÜREL 22 (Yirmiiki), Kadir ULUTAŞ 22 (Yirmiiki) oy alarak meclis katipliği asil üyeliğine, İbrahim ÇİFCİ 19 (Ondokuz), Orhan KOCA 16 (Onaltı) oy alarak yedek üyeliklere, yapılacak ilk mahalli idareler seçimlerine kadar görev yapmak üzere seçilmişlerdir.

Karar Tarihi : 06.04.2016
Kara Numarası : 2016/24
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : **Meclis 1.Başkan Vekili seçimi.**

KARAR : Bu madde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 19. maddesi gereğince Meclis 1. Başkan Vekilliği seçilmesinden ibaret olup, 1 adet teklif üyelere okunmuş, oylamaya geçilmiştir. Yapılan gizli oylama açık tasnif sonucunda, sandıktan 22 adet zarf çıkmış ve bir boş oyun çıktığı sayımda, Mehmet KARA 21 (Yirmibir) oy alarak Meclis 1. Başkan Vekilliğine, yapılacak ilk mahalli idareler seçimlerine kadar görev yapmak üzere seçilmiştir.

Karar Tarihi : 06.04.2016

Kara Numarası : 2016/25

Toplantı Tipi : Olağan

Konu : Meclis 2. Başkan Vekili seçimi.

KARAR : Bu madde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 19. maddesi gereğince, Meclis 2. Başkan Vekilliği seçilmesinden ibaret olup, 1 adet teklif üyelere okunmuş, oylamaya geçilmiştir. Yapılan gizli oylama açık tasnif sonucunda sandıktan 22 adet zarf çıkmış ve Bayram AKAN 22 (Yirmiki) oy alarak Meclis 2. Başkan Vekilliğine, yapılacak ilk mahalli idareler seçimlerine kadar görev yapmak üzere seçilmiştir.

Karar Tarihi : 06.04.2016

Kara Numarası : 2016/26

Toplantı Tipi : Olağan

Konu : İmar Komisyonu üyeleri seçimi.

KARAR : Bu madde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince, İmar Komisyonu'na 3 adet üye seçilmesinden ibaret olup, Halil GÜREL ve Hamit AVCI'nın teklifleri üyelere okunarak oylamaya geçilmiştir. Yapılan gizli oylama açık tasnif sonucunda; Mehmet Ali DUYMAZ 21 (Yirmibir), Bayram GENÇ 21(Yirmibir), Mehmet HARIMCI 22 (Yirmiiki) ve Orhan KOCA 2 (İki) oy alarak bir yıl süreyle, seçiminin yenileneceği 2017 yılı Nisan ayı Meclis toplantısına kadar görev yapmak üzere İmar Komisyonu üyeliklerine, Mehmet Ali DUYMAZ, Bayram GENÇ ve Mehmet HARIMCI seçilmişlerdir.

Karar Tarihi : 06.04.2016

Kara Numarası : 2016/27

Toplantı Tipi : Olağan

Konu : Plan ve Bütçe Komisyonu üyeleri seçimi.

KARAR : Bu madde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince, Plan ve Bütçe Komisyonu'na 3 adet üye seçilmesinden ibaret olup, Halil GÜREL ve Hamit AVCI'nın teklifleri üyelere okunarak oylamaya geçilmiştir. Yapılan gizli oylama açık tasnif sonucunda, Mehmet ÖZDEMİR 22 (Yirmiiki), Battal Erol ÜÇLER 17 (Onyeddi) ve Şinasi DAL 22 (Yirmiiki) oy alarak bir yıl süreyle, seçimin yenileneceği 2017 yılı Nisan ayı Meclis toplantısına kadar görev yapmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonu üyeliklerine seçilmişlerdir.

Karar Tarihi : 06.04.2016

Kara Numarası : 2016/28

Toplantı Tipi : Olağan

Konu : Tarım Komisyonu üyeleri seçimi.

KARAR : Bu madde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince, Tarım Komisyonu'na 3 adet üye seçilmesinden ibaret olup, Halil GÜREL ve Hamit AVCI'nın teklifleri üyelere okunarak oylamaya geçilmiştir. Yapılan gizli oylama açık tasnif sonucunda; Mehmet ÇİMEN 21 (Yirmibir), Mehmet KESEN 21 (Yirmibir), Bayram FENER 21 (Yirmibir), Orhan KOCA 2 (İki) ve Mehmet KARA 1 (Bir) oy alarak bir yıl süreyle, seçimin yenileneceği 2017 yılı Nisan ayı Meclis toplantısına kadar görev yapmak üzere Tarım Komisyonu üyeliklerine, Mehmet ÇİMEN, Mehmet KESEN ve Bayram FENER seçilmişlerdir.

Karar Tarihi : 06.04.2016
Kara Numarası : 2016/29
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : 2015 yılı Belediye Başkanı Faaliyet Raporu.

KARAR : Bu madde, Belediye Başkanının yıllık faaliyet raporunun görüşülmesinden ibaret olup, Belediye Başkanı Mehmet KALE yerini Meclis 1. Başkan Vekili Mehmet KARA'ya terk ederek raporunu meclis üyelerine okumuş ve rapor hakkında üyelere detaylı bilgi vermiştir. Meclis 1. Başkan Vekili tarafından meclis üyelerine Belediye Başkanının yıllık faaliyet raporu hakkında söz almak isteyen olup olmadığı sorulmuş, üyeler rapor hakkında Belediye Başkanına sorular sorarak bilgi istemişlerdir. Belediye Başkanı üyelerin sorularını cevaplamış ve faaliyet raporunun geneli hakkında bilgi vermiştir. Meclis 1. Başkan Vekili tarafından Belediye Başkanı Faaliyet Raporu meclis üyelerinin oylarına sunulmuş, yapılan açık oylama neticesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 56. maddesi gereğince Belediye Başkanı faaliyet raporunun onaylanmasına karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 06.04.2016
Kara Numarası : 2016/30
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Denetim Komisyonu Raporu.

KARAR : Bu madde, Belediye Denetim Komisyonu tarafından hazırlanan 2015 yılı Denetim Komisyonu raporunun meclisimizde okunarak onaylanmasından ibaret olup, meclisimizde yapılan değerlendirmesi neticesinde; Belediye Denetim Komisyonu tarafından ekte sunulan 2015 yılı Denetim Komisyonu Raporunda görüleceği üzere, belediyemizin hesaplarının incelenmesinde gelirlerin dayanağına uygun olarak tahsil edildiği, tahakkukların düzenli tutulduğu, hesapların kayıtlara uygun ve düzenli olarak işlendiği, 2015 yılında olumlu faaliyet hesabı sonucu oluştuğu ve belediyemizde suç teşkil edecek herhangi bir unsura rastlanmadığı anlaşılmış olup, 2015 yılı Denetim Komisyonu raporunun onaylanmasına karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 06.04.2016
Kara Numarası : 2016/31
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : KGYS için protokol yapılması.

KARAR : İlçe Emniyet Müdürlüğü ile belediyemiz arasında Kent Güvenlik Yönetim Sistemi kurulması için yapılacak olan işbirliği protokolünü imzalamak üzere, belediyemiz adına Belediye Başkanı Mehmet KALE'ye yetki verilmesine karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 06.04.2016
Kara Numarası : 2016/32
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Kapalı Pazar alanı için kredi kullanılması.

KARAR : Konya Büyükşehir Belediyesi tarafından mevcut pazar alanına Şehir Konağı yapıldığından, pazar alanı ihtiyacı doğmuştur. Belediyemiz ilgili birimleri tarafından yapılan incelemeler sonucu, mülkiyeti Gençlik ve Spor Bakanlığı'na ait 208 ada 12 parselde bulunan arsa ile mülkiyeti belediyemize ait 1143 ada 3 parsel ve 1144 ada 1 parselin takas edilmesi ile yapılacak olan ve ilçemiz için son derece önemli bir sorun olan pazar yeri için projeler ve keşif özetleri hazırlanmıştır. Yapılacak yatırımın hayata geçirilmesi için yaklaşık ödeneğe ihtiyaç duyulmakta olup, bu hususta İller Bankası'ndan kredi kullanılmasına ve kredi kullanımı için Belediye Başkanı Mehmet KALE'ye yetki verilmesine karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 06.04.2016

Kara Numarası : 2016/33

Toplantı Tipi : Olağan

Konu : Cihan Site yapımı için kredi kullanılması.

KARAR : Mülkiyeti belediyemize ait olan ve belediyemizce yıktırılan hal binasının yerine Cihan Site Projesi adı altında bir yatırım kompleksi yapılması planlanmaktadır. 116 Ada 1, 2, 3, 9, 10, 31 ve 32 nolu parseller üzerine yapılması planlanan ve projede yaklaşık maliyetleri hazırlanan bu projemizle vatandaşlarımızın günlük ihtiyaçlarına cevap verebilecek düzeyde çok amaçlı iş merkezleri ve ayrıca 12 katlı daireler yapılacaktır. Bu projemizin hayata geçmesi durumunda yapılan iş merkezleri ve dairelerin satılmasıyla hem inşaat maliyetleri karşılanacak hem de belediyemize gelir sağlanacaktır. İlçemizin çehresini değiştirecek olan bu projemiz için İller Bankası'ndan kredi kullanılmasına ve kredi kullanımı için Belediye Başkanı Mehmet KALE' ye yetki verilmesine karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 06.04.2016

Kara Numarası : 2016/34

Toplantı Tipi : Olağan

Konu : Camlı Köşk yapımı için kredi kullanılması.

KARAR : 6360 Sayılı yasa ile belediye statüsünü kaybederek mahalleye dönüşen yerleşim alanlarında insanların sosyal tesis ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla camlı köşk ve park alanları yapılması için projeler çizdirilmiş olup, keşif özetleri hazırlanmıştır. Karabağ, İnsuyu, Kütükuşağı, Büyükbeşkavak, Kandil, Kuşça, Yapalı, Gölyazı, Günyüzü, Taşpınar (Esentepe, Kavaklı) mahallelerimize yapılacak olan bu yatırımlar için İller Bankası'ndan kredi kullanılmasına ve kredi kullanımı için Belediye Başkanı Mehmet KALE' ye yetki verilmesine karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 06.04.2016

Kara Numarası : 2016/35

Toplantı Tipi : Olağan

Konu : Kilitli parke taş alımı için kredi kullanılması.

KARAR : İlçe merkezi ve dış mahallelerdeki mevcut yol, tretuvar, çocuk bahçesi içi tanzimleri, otopark-park alanları teşkilinde, cami ve okul bahçeleri tanziminde kullanılmak üzere beton kilitli parke taşı, estetik beton kilitli parke taşı, baklava beton kilitli parke taşı, beton bordür taşı, 0.3, 0.5 ve fuller kum malzemesi alımı" ihalesi kapsamında, proje kapsamındaki imalatlarımızın ihale sürecinden dolayı aksamaması için, mal alımı ve hizmet alımı ihalelerinin yıllara yaygın olarak 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14/a maddesine göre 2018 yılı 9.ay sonuna kadar mal alımı ve yapım işinin gerçekleştirilmesi planlanmaktadır. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 67. maddesinde "*gelecek yıllara yaygın hizmet yüklenmeleri süresi ilk mahallî idareler genel seçimlerini izleyen altıncı ayın sonunu geçmemek üzere ihale yoluyla üçüncü şahıslara gördürülebilir.*" denilmekte olup, yukarıda bahsi geçen konu ile ilgili olarak Fen İşleri Müdürlüğü'ne ayrılan bütçe, ihtiyacı karşılamakta yetersiz kalmaktadır. Söz konusu yıllara yaygın ihtiyacın karşılanması için İller Bankası'ndan kredi kullanılmasına, kredi kullanımı için Belediye Başkanı Mehmet KALE' ye yetki verilmesi karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 06.04.2016
Kara Numarası : 2016/36
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Kum alımı için kredi kullanılması.

KARAR : İlçe merkezi ve dış mahallelerdeki imar yolu, kadastro yolu, halihazır kullanım yolları, yayla yolları, tarla ve bağ evi yolları, tarla ile yerleşim yerleri bağlantı anayollarını kapsayan yolların kumlanarak vatandaşlarımızın ulaşım mağduriyetlerinin giderilmesi için stabilize kum mal alımı ihalesinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14/a maddesine göre 2018 yılı 9. ay sonuna kadar mal alımı ve yapım işinin gerçekleştirilmesi planlanmaktadır. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 67. maddesinde "*gelecek yıllara yaygın hizmet yüklenmeleri süresi ilk mahallî idareler genel seçimlerini izleyen altıncı ayın sonunu geçmemek üzere ihale yoluyla üçüncü şahıslara gördürülebilir.*" denilmekte olup, yukarıda bahsi geçen konu ile ilgili olarak Fen İşleri Müdürlüğü'ne ayrılan bütçe, ihtiyacı karşılamakta yetersiz kalmaktadır. Söz konusu yıllara yaygın ihtiyacın karşılanması için İller Bankası'ndan kredi kullanılmasına, kredi kullanımı için Belediye Başkanı Mehmet KALE' ye yetki verilmesine karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 06.04.2016
Kara Numarası : 2016/37
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Tahsis yapılması.

KARAR : İlçemiz Hodoğlu Mahallesi'nde mülkiyeti belediyemize ait 6404,00 m² miktarlı 1831 parsel numaralı taşınmaz, Belediye Meclisimizin 01.04.2015 gün ve 2015/33 sayılı meclis kararı ile mahalle konakları yapılmak üzere Konya Büyükşehir Belediyesi'ne tahsisi yapılmıştır. Söz konusu parsel üzerine Tarımsal Kalkınma Kooperatifi tarafından Süt Toplama Merkezi yapılmak istenmektedir. Söz konusu 1831 parsel numaralı taşınmazın tahsisi Konya Büyükşehir Belediyesi'nde olduğundan Konya Büyükşehir Belediyesi Emlak Yönetimi Dairesi Başkanlığı'nın 23.03.2016 gün ve 1006/10489 sayılı yazısına istinaden 1831 parsel nolu taşınmazın, zeminde bulunan mahalle konağına ve kullanım alanına uygun bir şekilde bölünmesinde ve bölünmesinden sonra kalan kısmının S.S. Hodoğlu Tarımsal Kalkınma Kooperatifi'ne tahsisinin yapılması uygun görüldüğü belirtilerek yapılan çalışma neticesinde, ekli krokide (A) harfi ile gösterilen 2183,214 m²'lik alanın mahalle konakları yapılmak üzere Konya Büyükşehir Belediyesi'ne ve (B) harfi ile gösterilen 3038,156 m²'lik kısmın ise Süt Toplama Merkezi Kooperatifi yapılması için S.S. Hodoğlu Tarımsal Kalkınma Kooperatifi'ne 20 (Yirmi) yıl süre ile tahsis edilmesine, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/h ve 75/d maddeleri gereğince karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 06.04.2016
Kara Numarası : 2016/38
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Sanayi Sitesine isim verilmesi.

KARAR : İlçemiz Yeşilöz Mahallesi'nde bulunan sanayi esnafı tarafından belediyemize 29.03.2016 tarih ve 57 sayılı dilekçe ile başvurulmuş olup, yapılan istişare sonucunda, mevcut sanayi alanına şehit olan Emniyet Amiri Beyazıt ÇEKEN isminin verilmesi hususunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. Maddesi gereği Konya Büyükşehir Belediyesi yetki ve sorumluluğunda olması sebebiyle, bahsi geçen konunun Konya Büyükşehir Belediyesi'ne havale edilmesine karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 06.04.2016
Kara Numarası : 2016/39
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Taşınmaz Satışı için yetki verilmesi.

KARAR : Mülkiyeti belediyemize ait aşağıda belirtilen taşınmazların, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun hükümleri gereğince satılmasına ve satış ihalesine çıkılması için Belediye Encümenine yetki verilmesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 (e) ve 34 (g) maddeleri gereğince karar verilmiştir.

<u>SIRA NO</u>	<u>MAHALLESİ</u>	<u>ADA NO</u>	<u>PARSEL NO</u>
1	Karabağ	6	7
2	Karabağ	19	5
3	Karabağ	27	1
4	Karabağ	116	3
5	Karabağ	117	2
6	Karabağ	130	1
7	Karabağ	130	2
8	Karabağ	130	7
9	Karabağ	130	8
10	Karabağ	131	1
11	Karabağ	131	2
12	Karabağ	131	3

Karar Tarihi : 06.04.2016
Kara Numarası : 2016/40
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Kamulaştırma yapmak için yetki verilmesi.

KARAR : İlçemiz Atçeken Mahallesi'nde bulunan 116 ada 2 numaralı parselin tamamı, 116 ada 32 numaralı parselin bir kısmının yola isabet etmesi sebebiyle, söz konusu parseller üzerinde yeraltı parkı ve meydan yapılacağından, 2942 sayılı kanunun 5. ve 6. maddelerinin son fıkrası gereğince kamulaştırılması için encümene yetki verilmesine karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 06.04.2016
Kara Numarası : 2016/41
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : İmar Planı Tadilatı.

KARAR : Atçeken Mahallesi, K29-C-09-D-3-B imar paftası 69 ve 79 no.lu adaların doğusunda kalan Tescil Harici Alanda (Yol Boşluğu); Otopark alanı olarak imar planı tadilatı yapılmıştır. Bahse konu alanda yapılan değişiklikler ile ilgili imar planı tadilatı İmar Komisyonumuzca uygun görülmüş olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddeleri gereğince plan tadilatı yapılması için Büyükşehir Belediyesi'nin onayına sunulmasına karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 06.04.2016

Kara Numarası : 2016/42

Toplantı Tipi : Olağan

Konu : İmar Planı Tadilatı.

KARAR : Yeşilöz Mahallesi, K29-C-09-C-4-C İmar paftası 208 ada 12, 24 nolu parsellere ve Tescil Harici Alana isabet eden Spor Alanı, Otopark Alanı ve Park Alanlarının 9300 m² lik kısmı; Kapalı Pazar Alanı ve Ticaret Alanı olarak değiştirilmiş ve Yençok: 6,50, E=0.03 yapılaşma şartının; E=0.80, Yençok: 8.00m olarak değiştirilmiştir. Karşıyaka Mahallesi K29-C-14-A-2-B İmar Paftası 1143 ada 3 parsel ve 1144 ada 1 no.lu parsellere isabet eden alanlarda bulunan Günübirlik Tesislere Yeşilöz Mahallesi 208 ada 12 ve 24 no.lu parsellerde bulunan 9300 m² lik Spor Alanı, Otopark Alanı ve Park Alanları kaydırılarak yeniden planlanmıştır. Yençok:4.50m, E:0.05 yapılaşma şartlarının; Yençok:6.50m, E:0.03 olarak değiştirilip imar planı değişikliği gidilmiştir. İmar Komisyonunca uygun görüldüğü anlaşılmış olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddeleri gereğince plan tadilatı yapılmasına karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 06.04.2016

Kara Numarası : 2016/43

Toplantı Tipi : Olağan

Konu : Oba Beyler Konağı yapımı için kredi kullanılması.

KARAR : İlçemizin en büyük mahallesi olan Yeniceoba Mahallesi'ne sosyal tesis ihtiyacını karşılamak amacıyla bir adet konak yapılması planlanmaktadır. "Oba Beyler Konağı" adıyla projesi hazırlanan yatırımlarımızın geniş bir coğrafyaya hitap eden bu mahallemize kazandırılması için 1000 ada 6 parsel nolu alanda yapılması planlanan konak için, İller Bankası'ndan kredi kullanılmasına ve kredi kullanımı için Belediye Başkanı Mehmet KALE'ye yetki verilmesine karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 06.04.2016

Kara Numarası : 2016/44

Toplantı Tipi : Olağan

Konu : Yurtdışı Görevlendirmesi.

KARAR : Yurtdışında bulunan işçilerimizin sorunlarının takip edilmesi, Türk işçilerle dayanışma içerisinde incelemelerde bulunulması amacıyla araştırmalar yapmak üzere Meclis üyesi Arzu YILDIRIM'ın tüm seyahat masrafları ve harcamaları kendisi tarafından karşılanmak şartıyla 01.05.2016 – 30.05.2016 tarihleri arasında Danimarka'ya yurtdışı teknik inceleme ve araştırma gezisine görevli olarak gönderilmesine karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 06.04.2016

Kara Numarası : 2016/45

Toplantı Tipi : Olağan

Konu : Yurtdışı Görevlendirmesi.

KARAR : Yurtdışında bulunan işçilerimizin sorunlarının takip edilmesi, Türk işçilerle dayanışma içerisinde incelemelerde bulunulması amacıyla araştırmalar yapmak üzere Meclis üyesi Mehmet HARIMCI'nın tüm seyahat masrafları ve harcamaları kendisi tarafından karşılanmak şartıyla 01.05.2016 – 31.05.2016 tarihleri arasında Almanya'ya yurtdışı teknik inceleme ve araştırma gezisine görevli olarak gönderilmesine karar verilmiştir.